

## Trullo in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013 Contrada San Nicola



**1 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 165.000,00**

Image

Rif. immobile: **142**

<b>Classe energetica:</b> ESENTE	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 40	<b>Superficie terreno:</b> 9000
<b>Vani:</b> 2	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 1	<b>Piano:</b> Piano terra

Splendida proprietà immersa nelle campagne di Ceglie Messapica, a soli 2 km dal centro abitato. Questo affascinante immobile è composto da caratteristici trulli, con quattro coni e in ottime condizioni strutturali. I coni sono comunicanti tra di loro, creando un'atmosfera unica e suggestiva. All'interno troverai un accogliente camino in pietra, esternamente un ampio piazzale dove poter godere degli spazi esterni e circa 9.000 mq di terreno circostante, offrendo tranquillità e privacy. La presenza di una cisterna per la raccolta delle acque e un forno a legna in pietra aggiungono valore a questa oasi di pace e bellezza. Con la possibilità di ampliamento e la realizzazione di una piscina, questa proprietà è un vero gioiello da non perdere!

